

Echo Dnia
Kielce
14-09-16
DZ. / Nr 213

Urząd płaci 5 milionów. Koniec sporów o teatr

Kielce

Teatr imienia Żeromskiego w Kielcach po wielu latach zabiegów jest właścicielem całego budynku przy ulicy Sienkiewicza w którym mieści się jego siedziba. Urząd Marszałkowski, któremu teatr podlega zapłaci współwłaścicielom nieruchomości 5 milionów 380 tysięcy złotych. Uregulowanie spraw własnościowych pozwoli sięgnąć po unijne pieniądze na remont.

Postanowienie sądu o zniesieniu współwłasności kończy trwające 19 lat starania teatru o przejęcie całości udziałów. Ostatni współwłaściciel - państwo Michalscy na początku lat 90. ubiegłego wieku wynajęli od teatru lokal na sklep a potem, skupując udziały, stali się właścicielami 27 procent obiektu. Sąd ocenił, że wartość tych udziałów to ponad 5 milionów złotych. - Pieniądze na ten cel

mamy zarezerwowane w budżecie - zapewnia Jacek Kowalczyk dyrektor z Urzędu Marszałkowskiego i dodaje: - Ważne, że jednocześnie sąd oddalił żądanie zapłaty za utracone pożytki z tytułu bezumownego korzystania z pomieszczeń. Uznał, że nakłady ponoszone przez teatr na remonty zrównoważyły je.

Teraz zgodnie z postanowieniem sądu w ciągu trzech miesięcy sklep musi wyprowadzić się z teatralnego budynku a teatr może przystąpić do przygotowania remontu. Jacek Kowalczyk szacuje, że będzie to inwestycja podobna do budowy filharmonii w Kielcach warta około 50 milionów złotych, sama dokumentacja to około 2 miliony. Teatr szuka pieniędzy u wojewody i ministerstwie. Na czas remontu teatr musi przenieść się do innego lokalu. **(LID)**